

Relació banca-empresa: som-hi!!!! (1)

En aquests temps de grans reptes, la relació Banca-Empresa s'ha convertit en un punt clau per a la gestió de les nostres empreses. Per aquest motiu PIMEC us anirà informant de quins són els punts més rellevants per afrontar la negociació bancària.

Aquest comunicat és el primer d'una sèrie de circulars que han estat elaborades per la nostra xarxa de consultors financers distribuïts per tot el territori, fruit de les seves experiències diàries en la mediació amb les entitats financeres.

1.- Parlem de liquiditat: previsió de cash-flow

Efectivament, les entitats estan molt interessades a saber quines són les previsions de tresoreria per afrontar els compromisos de pagament que l'empresa té amb les entitats financeres. Recomanació: elaboració dels quadres de tresoreria i fluxos de caixa per afrontar les properes negociacions amb mes contundència.

2.- Parlem de rendibilitat del nostre negoci: ROE, ROA...

Paraules i conceptes com "ROE", o "ROA" els hem de calcular i explicar, perquè aquest és el llenguatge que utilitzen molts dels departaments de riscos de les entitats amb qui estem negociant.

Recomanació: preparació i explicació sobre els marges i rendiments que genera el nostre negoci de forma contundent, només així convencerem l'entitat sobre el fet que generem rendiment suficient per afrontar els compromisos i no entrar en "mora".

3.- Parlem de garanties: prelación, rang, fincabilitat...

Quina és l'estructura de garanties que tenim?

Ordre de prelación, rang de garantia, hipoteca de màxims... Ens ho hem de preparar i calcular.

Recomanació: estudi de la proposta de garantia per afrontar l'operació sol·licitada amb l'objectiu d'optimitzar les garanties que l'empresa aporta.

Per a qualsevol aclariment o dubte que tingueu sobre els punts exposats, contacteu directament amb el nostre **equip d'assessors financers** enviant un **e-mail** a mcontreras@pimec.org. Indiqueu les vostres **dades de contacte** i la **població** on està ubicada la vostra empresa, i un dels nostres assessors es posarà en contacte amb vosaltres al més aviat possible.

DEPT. CONSULTORIA ESTRATÈGICA, FINANÇAMENT I INNOVACIÓ

Fran de la Torre Aspe
Director

Tel: 902 496 450

Fax: 93 496 45 54